



Vereniging van Eigenaars

Bungalowpark De Egelshoek I

Graaf Floris V weg 32, 3739 NB Hollandsche Rading

---

## Nieuwsflits 20

15 januari 2021

Beste leden,

Allereerst een goed en gezond 2021! Wij hopen dat de ingewikkelde situatie met betrekking tot het coronavirus u er niet van kan weerhouden om ook dit jaar met volle teugen van uw recreatiewoning te genieten.

In deze Nieuwsflits willen wij u graag op de hoogte brengen van de laatste ontwikkelingen binnen de VvE en een aantal aankondigingen doen.

Maria Schilstra, Administrateur

Jan Cirkel, Voorzitter

## Beheer

De VvE heeft afscheid genomen van de VvE Beheer Groep, die in 2019 en 2020 het financiële en administratieve beheer voor de vereniging hebben gevoerd. Zoals u weet, is de samenwerking niet verlopen zoals wij gehoopt hadden.

Per 1 januari is de financiële administratie van de vereniging overgenomen door Bob Pengel, bijgestaan door Jacqueline Bredius (beide bungalow 45). U kunt de nieuwe penningmeester per e-mail bereiken via [penningmeester@vv-egelshoek.org](mailto:penningmeester@vv-egelshoek.org).

De ALV van 2020 heeft verder David Lander (VvE-lid) benoemd als lid van de bouwcommissie en Han van Dobben (huurder vaste plaats) als lid van de groencommissie.

Jan Cirkel heeft op deze ALV aangekondigd dat hij na de ALV van 2021 het voorzitterschap zal neerleggen. Jan is zes jaar voorzitter van de VvE geweest en was daarvoor zes jaar lang lid van de Ledenraad.

In de nasleep van de ALV heeft Maria Schilstra besloten om, na twee jaar, in 2021 haar functie als administrateur neer te leggen. Zij zal haar taken en verantwoordelijkheden overdragen zodra er een nieuwe administrateur is aangesteld.

## Vacatures

Door het aangekondigde vertrek van Maria Schilstra en Jan Cirkel zijn er dus vacatures voor zowel de positie van voorzitter als die van administrateur van de vereniging.

Geïnteresseerden in een van deze posities wordt verzocht per email contact op te nemen met de voorzitter of met de administrateur ([voorzitter@vve-egelshoek.org](mailto:voorzitter@vve-egelshoek.org), [administrateur@vve-egelshoek.org](mailto:administrateur@vve-egelshoek.org)).

Verder zijn er vacatures voor de volgende functies:

- Lid van de bouwcommissie. De huidige leden van de bouwcommissie ([bouwcommissie@vve-egelshoek.org](mailto:bouwcommissie@vve-egelshoek.org)) verstrekken graag meer informatie over de taken en verantwoordelijkheden van deze commissie.
- Vice voorzitter. Meer informatie bij de voorzitter ([voorzitter@vve-egelshoek.org](mailto:voorzitter@vve-egelshoek.org))

## Bijzondere algemene ledenvergadering

Er zal op korte termijn, binnen twee maanden, een bijzondere algemene ledenvergadering bijeengeroepen worden om een nieuwe administrateur te benoemen of anderszins te beslissen met betrekking tot de invulling van deze positie. Als zich inmiddels ook kandidaten hebben gemeld voor de andere vacatures, kan ook daarover op deze BALV beslist worden.

Vanwege de corona-situatie zal de vergadering online worden gehouden. U zult binnenkort nadere informatie ontvangen over hoe u aan deze vergadering kunt deelnemen.

## VvE bijdrage

De voorlopige VvE-bijdragen voor 2020 zijn door de ALV van 12 september j.l. vastgesteld op € 382,80 voor categorie 1 (6/699), € 446,60 voor categorie 2 (7/699) en € 510,50 voor categorie 3 (8/699) appartementen.

De VvE Beheer Groep is helaas niet in staat geweest om de verhoging van de bijdrage (ten opzichte van die van 2018 en 2019) bij u in rekening te brengen. Het resterende bedrag, respectievelijk € 63,78, € 74,40 en € 85,03 voor de categorieën 6, 7 en 8, zal door de penningmeester tegelijk met de betaling van de eerste termijn van de voorlopige VvE-bijdrage van 2021 met u verrekenend worden.

## En verder

### VvE-site



De VvE heeft in 2021 een abonnement genomen op het digitale platform VvE-site. Deze website en de bijbehorende app zijn bedoeld om communicatie tussen het bestuur en de leden en tussen de leden onderling te vereenvoudigen en zo te verbeteren. Verder is het mogelijk om via dit platform online te vergaderen en elektronisch te stemmen. Zodra de eigen pagina's van de VvE volledig zijn ingericht en gecontroleerd, zult u een uitnodiging ontvangen om deel te nemen. Deelname is niet verplicht. Ook voor online vergaderingen blijft het mogelijk om iemand te machtigen om in uw plaats een stem uit te brengen. Voor meer informatie kunt u alvast kijken op de home-pagina van VvE-site, <https://www.vve-site.nl>.

### VvE Belang: Landelijke Week van de VvE



Van maandag 25 tot en met vrijdag 29 januari organiseert VvE Belang zoals ieder jaar de Landelijke Week van de VvE, die dit jaar vanwege de corona-perikelen online gehouden zal worden. Tijdens dit virtuele evenement krijgen deelnemers een week lang alle informatie over belangrijke, actuele zaken. Deelname is gratis. Ga naar <https://www.vvebelang.nl/aanmelden-de-week-van-de-vve/> voor meer informatie.

## Contact

Voorzitter: [voorzitter@vve-egelshoek.org](mailto:voorzitter@vve-egelshoek.org)

Administrateur: [administrateur@vve-egelshoek.org](mailto:administrateur@vve-egelshoek.org)

Penningmeester: [penningmeester@vve-egelshoek.org](mailto:penningmeester@vve-egelshoek.org)

Bouwcommissie: [bouwcommissie@vve-egelshoek.org](mailto:bouwcommissie@vve-egelshoek.org)

Groencommissie: [groencommissie@vve-egelshoek.org](mailto:groencommissie@vve-egelshoek.org)

Beheercommissie: [beheer@vve-egelshoek.org](mailto:beheer@vve-egelshoek.org)

Postcommissie: [postcommissie@vve-egelshoek.org](mailto:postcommissie@vve-egelshoek.org)