

Privacy Reglement

Als Vereniging van Eigenaars Bungalowpark de Egelshoek 1 zijn wij verantwoordelijk voor de verwerking van uw persoonsgegevens. Wij doen er alles aan om uw privacy te waarborgen en gaan zorgvuldig om met de gegevens die wij nodig hebben voor het uitvoeren van onze taak. In dit document is vastgelegd hoe dat gebeurt.

Als u na het doornemen van ons privacy reglement, of in algemenere zin, vragen hebt hierover of contact met ons wenst op te nemen, kan dit via onderstaande contactgegevens:

Vereniging van Eigenaars Bungalowpark de Egelshoek 1
tav de Administrateur
Graaf Floris V weg 32 – VvE
3739 NB Hollandsche Rading
Email: administrateur@vve-egelshoek.org

Algemeen

Bij de verwerking van uw persoonsgegevens houden wij ons altijd aan de toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder de wet Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG). Dit brengt onder andere met zich mee dat de vereniging in ieder geval:

- de persoonsgegevens verwerkt in overeenstemming met het doel waarvoor deze zijn verstrekt. Deze doelen en type persoonsgegevens zijn beschreven in dit privacy reglement
- de verwerking van de persoonsgegevens beperkt tot de gegevens die minimaal nodig zijn voor de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt
- om de uitdrukkelijke toestemming vraagt – als de vereniging deze nodig heeft – voor de verwerking van de persoonsgegevens, behoudens in de gevallen die overeenkomstig het doel zijn, dan wel rechtstreeks voortvloeien uit de wet, akte of reglement
- passende technische en/of organisatorische maatregelen heeft genomen zodat de beveiliging van de persoonsgegevens gewaarborgd is
- geen persoonsgegevens doorgeeft aan andere partijen, tenzij dit nodig is voor uitvoering van de doeleinden waarvoor ze zijn verstrekt, dan wel voortvloeit uit de wet, akte of reglement
- op de hoogte is van de rechten van het lid omtrent zijn/haar persoonsgegevens, je hier op wil wijzen en deze respecteert

Welke persoonsgegevens registreren wij en waarvoor?

De persoonsgegevens van de leden en gebruikers worden door de vereniging verwerkt ten behoeve van het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de leden en het beheer over het gemeenschappelijk bezit.

Eigenaars en gebruikers

Volgens Artikel 41 van onze splitsingsakte is de administrateur verplicht een register aan te leggen en bij te houden van eigenaars en gebruikers. In dit kader vragen wij de volgende gegevens:

- Naam, adres en woonplaats van de eigenaar of gebruiker
- Aanspreektitel (dhr/mw). Zodat wij weten hoe u aangesproken wilt worden
- Telefoonnummer. Aanbevolen voor noodzakelijk persoonlijk contact
- Emailadres. Voor facturering en verplichte mededelingen, en, als u ook daar uw toestemming voor hebt gegeven, voor het toesturen van nieuwsbrieven en andere niet-verplichte mededelingen

Minderjarigen

De vereniging heeft geen overeenkomst met minderjarigen. Wij verwerken uitsluitend persoonsgegevens van minderjarigen indien dit noodzakelijk is vanuit wet en regelgeving, en dan alleen als daarvoor schriftelijke toestemming is gegeven door de ouder, verzorger of wettelijke vertegenwoordiger.

Medische gegevens

Als aan de administrateur medische gegevens worden verstrekt in het kader van de behartiging van het belang van een of meer eigenaars, dan worden deze medische gegevens niet bewaard, tenzij de belanghebbende eigenaar daartoe verzocht heeft. In elk geval worden medische gegevens na 12 maanden verwijderd.

Slagboompas en parkeerkaart gehandicapten

Voor de slagboompas is een ondertekende gebruikersverklaring nodig. De persoonsgegevens (naam en bungalow) op deze verklaring worden gebruikt voor administratieve doeleinden en ten behoeve van de parkbeveiliging. Als u van de vereniging vergunning hebt gekregen om te parkeren op uw eigen kavel, bewaren wij een kopie van deze vergunning voor administratieve doeleinden.

Cameratoezicht

Op het VvE-terrein zijn geen camera's van de vereniging in gebruik. Alle camera's op het bungalowpark zijn eigendom van Egelshoek Park BV. De camera's worden uitsluitend gebruikt ten behoeve van de beveiliging van de eigendommen waarop ze gericht zijn of voor de beveiliging van het terrein. De VvE en Egelshoek Park BV hebben een overeenkomst waarin de wederzijdse rechten en verplichtingen met betrekking tot het gebruik van deze beelden is vastgelegd, en is op verzoek ter inzage beschikbaar.

Hoe lang bewaren wij uw persoonsgegevens?

De Vereniging van Eigenaars Bungalowpark de Egelshoek 1 bewaart persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk voor het doel waarvoor deze zijn verstrekt dan wel op grond van de wet is vereist. Gedurende de periode van eigendom of gebruik van een appartementsrecht en worden de persoonsgegevens bewaard. Na beëindiging van de eigendom of gebruik worden de persoonsgegevens niet langer dan 12 maanden bewaard. Alleen in het kader van de financiële administratie geldt een bewaartermijn van 7 jaar.

Aan wie kunnen wij uw gegevens verstrekken?

De gegevens die u aan ons verstrekt kunnen wij aan derde partijen verstrekken als dit nodig is voor uitvoering van de hierboven beschreven doeleinden, of verplicht op grond van de wet, splitsingsakte of huishoudelijk reglement.

Uw persoonsgegevens worden uitsluitend doorgegeven aan partijen waarmee de vereniging een verwerkersovereenkomst heeft afgesloten. In een verwerkersovereenkomst worden de nodige afspraken met een derde partij (verwerker) gemaakt om de beveiliging van uw persoonsgegevens te waarborgen.

Zo maken wij momenteel gebruik van een derde partij ten behoeve van het administratief en financieel beheer van de vereniging. Deze verwerker maakt noodzakelijkerwijs gebruik van de gegevens omtrent uw naam, adres, en woonplaats, en indien u ze verstrekt hebt, uw telefoon en emailadres.

Verder zullen wij de door u verstrekte gegevens niet aan andere partijen uitgeven, tenzij dit wettelijk verplicht en toegestaan is. Een voorbeeld hiervan is dat de politie in het kader van een onderzoek persoonsgegevens bij ons opvraagt. In een dergelijk geval moeten wij medewerking verlenen en zijn dan ook verplicht deze gegevens af te geven. Ook kunnen wij persoonsgegevens delen met derden als u ons hier schriftelijk toestemming voor geeft.

Wij verstrekken geen persoonsgegevens aan partijen die gevestigd zijn buiten de EU.

Hoe veilig zijn uw gegevens?

De administrateur en de partijen met wie wij verwerkersovereenkomsten hebben afgesloten, hebben passende technische en organisatorische maatregelen genomen om uw persoonsgegevens te beschermen tegen onrechtmatige verwerking.

De gegevens worden beheerd door de administrateur op een computer die is beveiligd met behulp van erkende software voor internet- en aansluitingsbeveiliging en anti-virusscanning. Regelmatige updates door de leveranciers van de beveiligings- en toepassingssoftware vinden regelmatig plaats.

Uw gegevens worden door de administrateur in de cloud bewaard (Google Drive of Dropbox). Het beleid van Google en Dropbox met betrekking tot de General Data Protection Regulation van de EU kunt u vinden op <https://cloud.google.com/security/gdpr/> en https://www.dropbox.com/en_GB/security/GDPR. Bovendien wordt een afdruk van het meest recente register bewaard achter slot en grendel door de administrateur.

De Administratief en Financieel Beheerder onderhoudt haar eigen beveiligde bestand van de gegevens.

Wat zijn uw rechten omtrent uw gegevens?

Elke eigenaar of gebruiker heeft recht op inzage, rectificatie of verwijdering van de persoonsgegevens die vereniging heeft voor zover dat niet in strijd is met enige wettelijke bepaling of een bepaling welke voortvloeit uit de splitsingsakte en het huishoudelijk reglement.

Verder kan elke eigenaar of gebruiker bezwaar maken tegen de verwerking van zijn/haar persoonsgegevens (of een deel hiervan) door de vereniging.

Klachten

Mocht u een klacht hebben over de verwerking van uw persoonsgegevens, dan wordt u verzocht hierover met de administrateur contact op te nemen. Komt u hier niet met de vereniging uit dan hebt u het recht een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens, de toezichthoudende autoriteit op het gebied van privacy.

Informatie

Eigenaars en gebruikers worden door de administrateur of in opdracht van administrateur op de hoogte gebracht van dit privacy reglement, door verstrekking van dit reglement. Ook dienen nieuwe eigenaars en gebruikers de toestemmingsverklaring die dient als grondslag voor de verwerking van persoonsgegevens te ondertekenen. Deze toestemmingsverklaring is als bijlage opgenomen.