



Bungalowpark “De Egelshoek”

Beste eigenaren/pachters en huurders,

Nu het vakantie seizoen weer in volle gang is en we extra intensief gebruik maken van ons park, halen we graag nog even met u de belangrijkste parkregels aan zodat voor iedereen op het park het verblijf aangenaam is én blijft.

Snelheid maximaal 10km/uur voor gemotoriseerd verkeer

Overall op het park geldt een snelheidslimiet van ‘stapvoets’. Dat wil zeggen 10km/uur. Dat is niet zonder reden. De paden zijn op sommige delen smal en het grootste gedeelte van het park is mooi dicht begroeid. Dit betekent dat de situatie vanuit de auto onoverzichtelijk is. Voetgangers en kinderen hebben altijd voorrang en deze laatste kunnen zomaar de weg op schieten. Daarnaast kan grind opspringen bij te hoge snelheid.

We maken u er graag op attent dat 10km/uur (eerste versnelling) niet gelijk is aan 20km of 30km/uur (tweede versnelling) zoals gebruikelijk in een woonwijk.

Volg zonder uitzondering de rijrichting

De rijrichting in het park wordt duidelijk aangegeven en is aan u gecommuniceerd. Alle gebruikers dienen de rijrichting aan te houden. Ook als uw bungalow vlak bij de uitgang of op de terugweg ligt is het niet toegestaan tegen de rijrichting in te rijden. Uitzondering betreft de bewoners aan het (niet doorgaande) middenpad recht voor de ingang.

Parkeren

Parkeren is alleen toegestaan op de parkeerterreinen. Langdurig parkeren naast of bij de bungalow is niet toegestaan. Ook niet op de eigen VvE-kavel. In uitzonderlijke situaties is ontheffing mogelijk.

Huisdieren

Tamme huisdieren zijn van harte welkom op het park. Hun gedrag is altijd uw verantwoordelijkheid. Overlast kan ertoe leiden dat uw dier(en) niet langer welkom zijn.

Honden dienen altijd aangelijnd uitgelaten te worden. Zij kunnen loslopen op het uitlaatveldje achterin het park. Hondenpoep dient u direct te verwijderen.

Geluidsoverlast

Houd rekening met elkaar als naaste burens. Tussen 22.00u en 07.00u geldt in principe ‘stilte-tijd’.

Roken en open vuur

U bevindt zich in een bosrijk gebied. Zomers geldt daarom regelmatig brandgevaar bij langdurige droogte. Houdt u signalen van het park en/of de Gemeente hierover in de gaten. Als u wilt barbecueën doe dit dan op een stenen ondergrond en doof de barbecue met water als u klaar bent.

Gebruik voor een vuurkorf (buiten) of open haard/allesbrander (binnen) alleen goed gedroogd hout. Dit voorkomt stankoverlast voor uw burens.

Als u ergens mee zit....

Krop het niet op. Meld het bij de ledenraad, of als huurder/pachter bij de receptie. We zoeken dan waar mogelijk samen met u naar een oplossing. Kijk dan ook even op www.vve-egelshoek.org.

We wensen u een fijne tweede helft van de zomer op het park!

Ledenraad VvE-Bungalowpark De Egelshoek1





Bungalowpark “De Egelshoek”

Dear visitors and owners,

With summer well underway and the park busy with people, we would like to remind everyone of the most relevant park rules in order to make your and everyone's stay at the park as pleasant as possible.

Speed limit: 10km/hour

Within the entire park the speed for motorized traffic is limited to 10km/hour. Not without reason. Paths are narrow at some points and not easy to navigate by lots of green, resulting in cluttered driving situations. Anyway, pedestrians and children have priority. Children can appear in front of your car/motor at any time.

Please note: 10km/hour is not equal to 20km or 30km/hour. Keep your car in first gear, please.

Follow the road signs

Regardless the location of your bungalow; always follow the direction assigned by road signs

Parking

Parking is only permitted at the designated parking places. Parking your car at the bungalow is only allowed for loading and unloading. Exceptions are rarely granted and can only be issued by the member council of the owners association, in writing.

Pets

Pets are allowed in the park. They remain your full responsibility during your stay.

Dogs should always be on a leash when walking in the park. A dog toilet / playing field is available at the south-west end of the park. Dog poop needs to be removed immediately by the owner.

Noise

Please be considerate for your neighbors, they also want to enjoy their stay at the park. No noise is allowed between 22.00hour en 07.00 hour.

Smoking and open fire

The park is in a beautiful wooded area. This also means that at times dry weather may cause a wildfire hazard. Always obey park rules concerning open fires et cetera. Please extinguish your BBQ when finished.

For your fire basket outside or fire place inside only completely dry wood is permitted. This to limit the smoke and smell of burned wood for your neighbors. Please consider your neighbors, especially when there is no wind, high humidity or mist; smoke will stay low and cause an unhealthy and unpleasant environment.

Should you have any remarks / questions....

Owners can contact the member council of the owners association; guests and visitors can contact the reception. For more info: www.vve-egelshoek.org.

We wish you a pleasant summer stay in our beautiful park!

The member council of the owners association Bungalowpark De Egelshoek1

